CITTÀ DI IMPERIA

Ambito Territoriale Sociale
Ufficio Ambito Territoriale sociale

Proposta n. 2291 del 24/11/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2024 DEL 24/11/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO E DEL MODELLO DI DOMANDA PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI UNA TANTUM A FAVORE DEI PROPRIETARI DI IMMOBILI PER IL PAGAMENTO DEL MUTUO RELATIVO ALLA PRIMA CASA ANNO 2026. D.G.C. N. 404 DEL 19/11/2026.

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 404 del 19/11/2026, avente ad oggetto "*Approvazione delle procedure per l'erogazione di contributi una tantum a favore di proprietari di immobili per il pagamento del mutuo relativo alla prima casa*";

Premesso che:

- con la suddetta deliberazione la Giunta Comunale ha disposto di destinare la somma complessiva di € 20.000,00 all'erogazione di contributi a sostegno delle spese relative al pagamento delle rate del mutuo prima casa, sostenute nell'anno 2026 dalle famiglie residenti nel Comune di Imperia;
- la medesima deliberazione ha demandato al Dirigente dell'Ambito Territoriale Sociale 3 la predisposizione dell'apposito Avviso pubblico e della relativa modulistica;
- la somma di € 20.000,00 risulta disponibile sul Bilancio pluriennale 2026-2028, esercizio 2026, al Capitolo 43121;

Dato atto che la deliberazione della Giunta Comunale n. 404/2026 ha stabilito i seguenti requisiti e criteri per l'accesso al beneficio:

- cittadinanza italiana, di uno Stato aderente all'Unione Europea ovvero di uno Stato non aderente all'Unione Europea, in regola con le vigenti norme in materia di immigrazione;
- residenza anagrafica nell'immobile di proprietà ubicato nel Comune di Imperia, non appartenente alle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10;
- possesso di attestazione ISEE in corso di validità, non superiore a € 20.000,00;

- titolarità di un mutuo prima casa di importo non superiore a € 150.000,00;
- assolvimento degli obblighi relativi alla TARI per le annualità 2023, 2024 e 2025;
- riconoscimento di un contributo pari a una rata del mutuo effettivamente sostenuta nell'anno 2026, fino a un massimo di € 1.000,00;
- eventuale riduzione proporzionale dei contributi in caso di fabbisogno superiore alle risorse disponibili;

Ritenuto

- necessario dare attuazione agli indirizzi sopra richiamati, approvando l'Avviso pubblico e il modello di domanda, che costituiscono allegati sostanziali e integranti del presente provvedimento, seppur materialmente allegati allo stesso, in considerazione della loro autonoma funzione e della necessità di assicurarne la più ampia conoscibilità da parte della cittadinanza e dei potenziali beneficiari;
- opportuno procedere alla loro pubblicazione integrale sul sito istituzionale del Comune, unitamente alla pubblicazione del presente provvedimento, affinché gli interessati possano prenderne diretta visione e disporre della relativa modulistica per la presentazione delle domande;

Dato atto che le domande dovranno essere presentate dal 25 novembre 2026 al 31 dicembre 2026 compreso, esclusivamente mediante PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.imperia.it, secondo le modalità indicate nell'Avviso;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 107 del 29/12/2025 ad oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione pluriennale 2026/2028";

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 02/04/2026, con la quale è stato approvato il Piano Integrativo di Attività e Organizzazione 2026-2028 (PIAO) – ai sensi dell'art. 6 D. L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 19 febbraio 2026 con la quale è stata approvata la Sottosezione Rischi Corruttivi e Trasparenza del P.I.A.O. 2026-2028;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 29.7.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1 D.lgs. 267/2000);

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 dell'8 gennaio 2026 con la quale è stato approvato il PEG parte contabile per l'anno 2026;

Riscontrato che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con il D.Lgs 18 agosto 2000 n.267;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il vigente regolamento di Contabilità;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- Di approvare l'Avviso pubblico e il modello di domanda, conservati agli atti dell'ufficio competente, disponendone la pubblicazione integrale sul sito istituzionale del Comune, unitamente al presente provvedimento.

- Di stabilire che le domande dovranno pervenire dal 25 novembre 2026 al 31 dicembre 2026 compreso, secondo le modalità indicate nell'Avviso.

- Di rimandare ad apposito successivo atto l'impegno della somma di € 20.000,00, disponibile sul Bilancio pluriennale 2026-2028, esercizio 2026, Capitolo 43121.

- Di dare atto che il contributo teorico spettante a ciascun avente diritto è pari all'importo di una rata del mutuo effettivamente sostenuta nell'anno 2026, fino a un massimo di € 1.000,00, fermo restando il limite della spesa documentata e ammissibile.

- Di dare atto che, qualora il fabbisogno complessivo risultasse superiore alle risorse disponibili, si procederà alla riduzione proporzionale degli importi spettanti a tutti gli aventi diritto, nel rispetto degli indirizzi stabiliti dalla Giunta Comunale.

- Di disporre la pubblicazione dell'Avviso e della modulistica sul portale istituzionale del Comune di Imperia e la diffusione dell'iniziativa anche mediante i quotidiani, inclusi quelli online, secondo quanto disposto dalla deliberazione comunale.

- Di attestare, con la sottoscrizione del presente atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, esprimendo sul presente atto, il proprio parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

- Di demandare al RUP, individuato nella Dott.ssa Monica Bonelli, anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione.

- La memorizzazione del documento originale elettronico nell'archivio digitale della Città di Imperia.

DISPONE

La pubblicazione dell'Atto all'Albo Pretorio online del Comune per la durata di gg. 15 consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dando atto che la determinazione con allegato il visto di copertura finanziaria apposto dal Dirigente dei Servizi Finanziari sarà archiviato nell'archivio digitale della Città di Imperia a disposizione del Dirigente del Settore proponente.

Imperia, lì 24/11/2026

Il Dirigente
Ambito Territoriale Sociale
Claudia Lanteri